

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

#### **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-3948/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **GEOFIZIKA d.d. u stečaju, Zagreb, Savska cesta 64, OIB 23290350589**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA od 20. siječnja 2025.g. do 29. travnja 2025.g.**

Rješenjem suda od dana 12.06.2018.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Za potrebe ispitnog ročišta održanog dana 04. listopada 2018.g. i posebnog ispitnog ročišta održanog dana 22.07.2019.g. ispitao sam ukupno 340 prijavljenih tražbina vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda. Na izvještajnom ročištu koje je održano dana 04.10.2018.g., skupština vjerovnika u cijelosti prihvatila izvješće o gospodarsko-financijskom stanju dužnika i poduzetim radnjama stečajnog upravitelja.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka kod dužnika je bilo zaposleno 9 radnika, kojima su otkazani ugovori o radu s otkaznim rokom od 30 dana, sukladno odredbi čl. 191 SZ-a, te su svim radnicima isplaćene bruto plaće za vrijeme otkaznog roka. Za 12 radnika dostavljena je potrebna dokumentacija Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja radi isplate osiguranih radničkih tražbina, a koje su isplaćene nakon pravomoćnosti rješenja o utvrđenim tražbinama.

U odnosu na tražbine stečajnih vjerovnika kojima su bile osporene tražbine, postupajući po zaključku suda od dana 28. veljače 2020.g., stečajni upravitelj dostavio je sudu očitovanje sa prijedlogom da se na temelju priloženih pravomoćnih presuda izmjene tablice vjerovnika prvog višeg isplatnog reda. O izmjenama tablica sud nije donio rješenje.

Po prijedlogu Agencije za osiguranje radničkih tražbina, stečajni upravitelj je dostavio sudu dana 11.01.2020.g. prijedlog za ispravak tablica prvog višeg isplatnog reda, a kojem prijedlogu sud također nije donio odluku.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **Imovina stečajnog dužnika**

Imovina stečajnog dužnika, nekretnina kč.br. 4490/54 k.o. Grad Zagreb, u naravi zgrada i dvorište u Savskoj ulici 64, Zagreb, dana je u zakup, te su iz navedene zakupnine plaćane su sve obveze stečajne mase. Radi procjene tržišne vrijednosti nekretnine izvršena je procjena po ovlaštenom sudskom vještaku. Dana 30.01.2019.g. stečajni upravitelj je dostavio sudu prijedlog za prodaju predmetne nekretnine, a sud je rješenje o prodaji donio dana 21.11.2019.g.

Unovčenje imovine provela je Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, te je zaprimljena jedna ponuda i to društva Školske knjige d.d. Zagreb, Masarykova 28, a koja ponuda je utvrđena kao valjana. Ponuditelj Školska knjiga d.d. uplatio jamčevinu u iznosu od 1.142.601,17 kn. Dana 19. listopada 2020.g. dostavio sam sudu obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, na koji razlučni vjerovnik nije imao primjedbe.

Dana 23. studenog 2020.g. sud je zaključkom naložio stečajnom upravitelju da dostavi obračun cjelokupnih indirektnih troškova u razmjernom dijelu u odnosu na vrijednost unovčene cjelokupne imovine, te sam postupio po zaključku suda i dostavio zatraženi obračun dana 03. prosinca 2021.g. Ročište za diobu kupovnine održano je dana 10. ožujka 2021.g., a sud je 26. ožujka 2021.g. donio rješenje pod posl.br. St-3948/2016 i ispravak rješenja od dana 27. travnja 2021.g. Na točku III. gore navedenog rješenja, kojim se određuju troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava, razlučni vjerovnik uložio je žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske.

Visoki trgovački sud RH rješenjem pod posl.br. PŽ-2985/2021 od dana 15. lipnja 2021.g. potvrdio je prvostupanjsko rješenje za iznos troškova od 866.950,73 kn, a za preostali iznos dosuđenih troškova predmet vratio prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje.

Nakon donošenja navedene odluke Visokog trgovačkog suda RH, sud je donio zaključak kojim je naloženo stečajnom upravitelju da naznači imovinu dužnika-pokretnine dužnika koje se nalaze u Libiji i njihovu vrijednost, kao i očitovati se je li naplaćeno potraživanje za izvedene radove u Libiji, a ako nije, je li izvjesna njegova naplativost i u kojem roku, te postoji li druga neunovčena imovina stečajnog dužnika.

Dana 12. listopada 2021.g. stečajni upravitelj je postupio po zaključku suda i dostavio sudu očitovanje o imovini dužnika (pokretnine i potraživanja) prema dostupnoj dokumentaciji.

Za imovinu dužnika koja se nalazi u Libiji, tvrtka Oil and Gas Consulting International LLP, London dala je mišljenje o unovčenju iste. Prema izvješću navedene tvrtke radi se o neizvjesnoj naplati i dugotrajnom postupku.

Stečajni upravitelj je u ranijim izvješćima naveo da će se imovina dužnika koja se nalazi u Libiji, ukoliko se ostvare pretpostavke za unovčenje iste, unovčavati u ime i za korist stečajne mase.

Budući da tri godine nakon donošenja navedene odluke Visokog trgovačkog suda RH, sud nije donio rješenje o dijelu koji je vraćen na ponovni postupak, stečajni upravitelj je dana 12. prosinca 2023.g. podnio zahtjev za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku.

Trgovački sud u Zagrebu pod posl.br. Su-GZP I-40/2023 dana 27. veljače 2024.g. donio je rješenje kojim se nalaže Trgovačkom sudu u Zagrebu da u roku od 5 (pet) mjeseci donese odluku sukladno uputi iz rješenja Visokog trgovačkog suda RH posl.br. PŽ-2985/21 od 15. lipnja 2024.g.

Dana 19. srpnja 2024.g. sud je donio rješenje kojim se određuje da će se kupcu Školska knjiga d.d., OIB: 38967655335, Zagreb, Masarykova 28, predati dosuđena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. br. 9352, k.o. Trešnjevka, z.k.č. br. 4778/5 u naravi zgrada, Savska cesta broj 64 (ranije z.k.č.br. 4490/54), nakon što u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti ovoga rješenja kupac podmiri troškove stečajnog postupka iz čl. 254. SZ-a u daljnjem iznosu od 145.917,10 EUR/1.099.412,38 kn i to:

- iz preostalog iznosa jamčevine od 36.585,10 EUR/275.650,44 kn, uplaćenog na račun Financijske agencije IBAN: HR1123900011300028787, prijenosom tog novčanog iznosa na račun stečajnog dužnika broj HR 72 2400 0081 1103 90644 i

- uplatom preostalog iznosa od 109.332,00 EUR/823.761,94 kn od strane kupca Školska knjiga d.d., OIB: 38967655335, Zagreb, Masarykova 28, na račun stečajnog dužnika.

Na navedeno rješenje kupac je uložio žalbu koju je Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem pod posl.br. PŽ-3134/2024 od dana 20. kolovoza 2024.g. odbio kao neosnovanu i potvrdio rješenje prvostupanjskog suda.

Sud je 06. rujna 2024.g. iskazao pravomoćnost rješenja sa danom 20.08.2024.g.

Stečajni upravitelj izvješćuje sud da je kupac Školska knjiga d.d. Zagreb postupio po pravomoćnom rješenju suda i uplatio na račun dužnika trošak stečajnog postupka sukladno rješenju suda od 19. srpnja 2024.g., **dok Financijska agencija nije do pisanja ovog izvješća izvršila prijenos novčanih sredstava na račun dužnika.**

Naime, Financijska agencija izvijestila je sud dana 09. rujna 2024.g. da je zaprimila pravomoćno rješenje suda posl.br. St-3948/2016-221 od 20.08.2024.g. po kojem Agencija nije postupila jer u navedenom rješenju nema naloga Agenciji za postupanje.

Dana 16. listopada 2024.g. Školska knjiga d.d. podnijela je prijedlog za dopuštenje revizije protiv rješenja Visokog trgovačkog suda RH, posl. br. PŽ-3134/2024, te je sud zaključkom od dana 25. listopada 2024.g. pozvao stečajnog upravitelja da u roku od 30 dana dostavi odgovor.

Stečajni upravitelj je dana 30.10.2024.g. dostavio sudu očitovanje da neće podnositi odgovor na prijedlog za dopuštenje revizije, te da se predmet dostavi na rješavanje Vrhovnom sudu RH. Do pisanja ovog izvješća Vrhovni sud RH nije donio odluku o navedenom prijedlogu, a predmet se vodi pod posl.br. Revd-640/2025.

Školska knjiga d.d. je također podnijela prijedlog za izdavanje privremene mjere radi osiguranja novčane tražbine od 109.332,00 EUR koji je predlagatelj osiguranja isplatio dana 16. listopada 2024. godine određen temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 20. 08. 2024. g.

Navedenom privremenom mjerom predlažu da se naloži svim bankama kod kojih se vodi račun ili se nalaze novčana sredstva protivnika osiguranja, a prema osobnom identifikacijskom broju

protivnika osiguranja GEOFIZIKA d.d. u stečaju, da protivniku osiguranja GEOFIZIKA d.d. u stečaju ili trećoj osobi po nalogu protivnika osiguranja uskrati s bilo kojeg računa protivnika osiguranja isplatu iznosa od 109.332,00 EUR.

Trgovački sud u Zagrebu pod posl.br. R1-248/2024 od 24.12.2024.g. odbio je prijedlog za izdavanje predložene privremene mjere, a na koje rješenje je predlagatelj Školska knjiga d.d. uložila žalbu dana 03.01.2025.g., koja je odbijena kao neosnovana i potvrđeno prvostupanjsko rješenje.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju poduzimati će se radnje ovisno o odluci o prijedlogu za dopuštenost revizije protiv rješenja Visokog trgovačkog suda RH, posl. br. PŽ-3134/2024.

Stečajni upravitelj  
Perica Mitrović